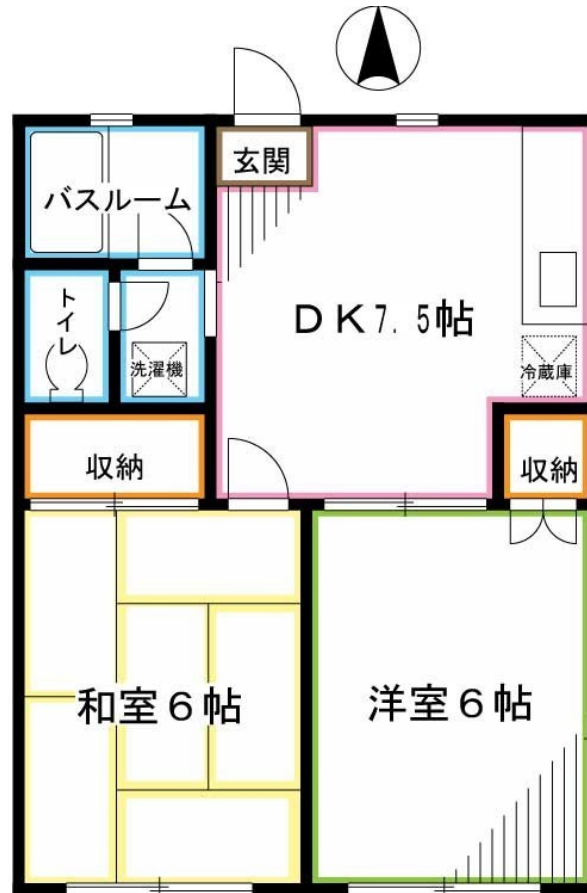


FOR RENT

旭化成ヘーベルメゾンなので、耐震に優れていて

2面採光,ワイドバルコニー,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都中野区江古田 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.15㎡	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	2026年9月25日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 防虫施工: 17,050円 鍵交換費: 26,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 1200円		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,ネット専用回線,ハウス		
備考	複数路線利用可! 通勤に便利,南向きの明るい居室,旭化成ヘーベルメゾンなので、耐震に優れていて安心		

情報更新日 2026年9月21日

No.LO085291



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付