

諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好



賃料	245,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	24,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	62.45㎡	向き	南
築年月	2026年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 1年未満の短期解約違約金あります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 月額賃料等の50-60% (最低2万円)、2年目: 1-2万円/年		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスコ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月18日

No.LO085123



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付