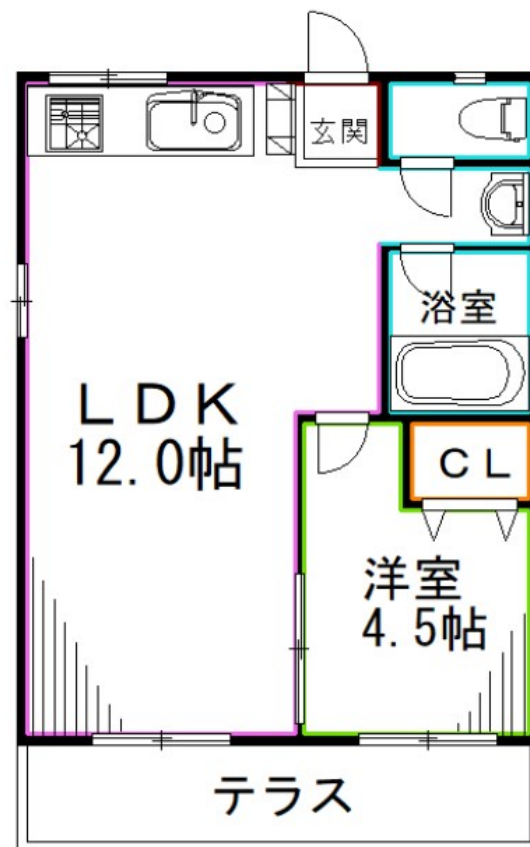


FOR RENT

ペット可 2口コンロ設置可 独立洗面台 バ

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩10分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区本天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	34.5㎡	向き	
築年月	1973年11月	入居時期	2026年9月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 火災保険: 790円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1% 年次1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置可, グリル,		
備考			

情報更新日 2026年9月14日

No.LO085000



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付