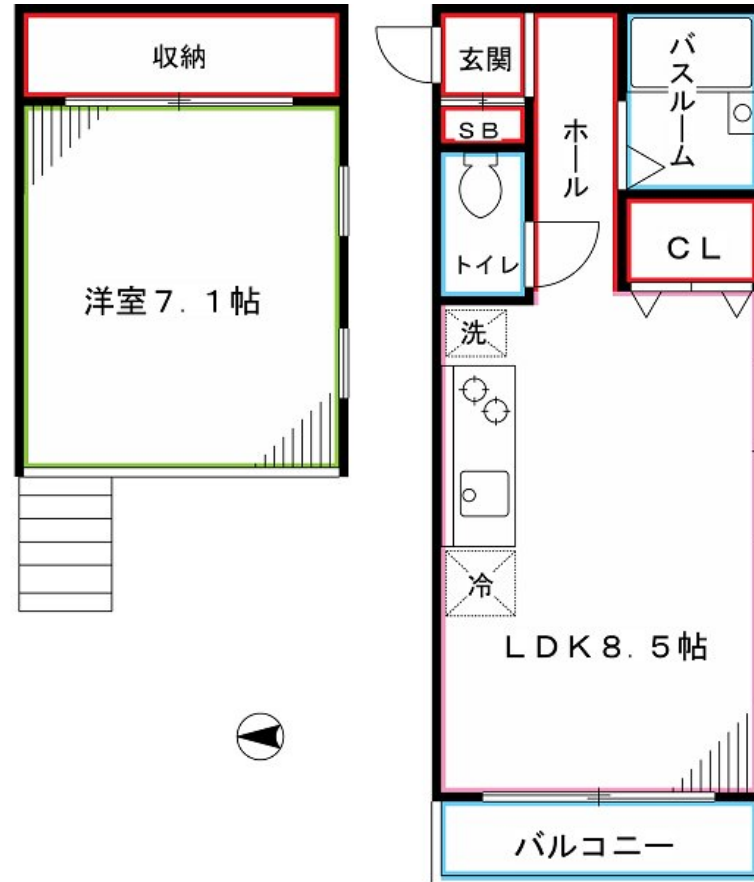


# FOR RENT

## システムキッチン ロフト バストイレ別 2面

2面採光,ロフト,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 70,000円                                                  |      |                |
| 間取り      | 1K                                                       | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 2,000円                                                   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                        |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | 無              |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩5分<br>西武新宿線 上井草駅 徒歩11分                       |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上井草1丁目                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                |      |                |
| 専有面積     | 20㎡                                                      | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2003年3月                                                  | 入居時期 | 2026年10月10日    |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |                |
| その他費用    |                                                          |      |                |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人可 単身可                                        |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1%                            |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン      |      |                |
| 備考       | 壁一面の大型収納!上階は立つことができる高さがあり、南向きの日当たり良好物件!!角部屋2面採光で明るい室内です♪ |      |                |

情報更新日 2026年9月13日

No.LO084832



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |