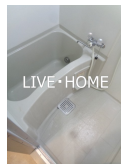


# FOR RENT

## 独立洗面台 追焚 オートロック 2口コンロ可

2 F 以上,オートロック,最上階,全室南向き,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 77,000円                                                       |      |            |
| 間取り      | 1K                                                            | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 3,000円                                                        | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                             |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩13分<br>中央線 荻窪駅 徒歩19分                               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区南荻窪 2 丁目                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 21.31㎡                                                        | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2002年10月                                                      | 入居時期 | 2026年10月中旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[備考] 退居時ハウスクリーニング費用は借主負担              |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 月次保証料800円 口座手数料440円/月                             |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, グリル, クローゼット, シャッター, シ |      |            |
| 備考       |                                                               |      |            |

情報更新日 2026年9月11日

No.LO084798



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |