

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済



|          |                                                                                       |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 賃料       | 191,000円                                                                              |      |              |
| 間取り      | 2LDK                                                                                  | 物件種別 | アパート         |
| 管理費      | 7,000円                                                                                | 共益費  | -            |
| 雑費       | -                                                                                     |      |              |
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                   | 保証金  | -            |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩13分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩23分                                                 |      |              |
| 物件所在地    | 東京都杉並区清水3丁目                                                                           |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                           |      |              |
| 専有面積     | 50.15㎡                                                                                | 向き   |              |
| 築年月      | 2027年3月上旬                                                                             | 入居時期 | 2027年3月29日予定 |
| 仲介料      | -                                                                                     | 損害保険 | 有 24ヶ月       |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                               | 契約期間 | 2年           |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |              |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円<br>[備考] ルームクリーニング費用にエアコン清掃費用含みます。電気は貸主より配給されます。 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可                                                                              |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回35000円、毎月総賃料の1%+800円                                                             |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター                                |      |              |
| 備考       |                                                                                       |      |              |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月11日

No.LO084792



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |