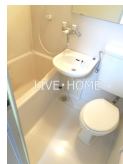


# FOR RENT

## システムキッチン WIC 追炊 モニターフォ

2F以上,オートロック,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                    |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 89,000円                                                            |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                               | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 6,000円                                                             | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩1分<br>京王線 八幡山駅 徒歩19分                                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東2丁目                                                      |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階                                                 |      |                |
| 専有面積     | 34.85㎡                                                             | 向き   | 南東             |
| 築年月      | 1974年3月                                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                                  | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                         |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 共済加入費用: 20,000円<br>[備考] 半年以内の短期解約は賃料2ヶ月分の違約金有 |      |                |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                            |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料等の50% 年次: 1万円 決済手数料: 月額550円                              |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガ  |      |                |
| 備考       |                                                                    |      |                |

情報更新日 2026年9月11日

No.LO084727



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |