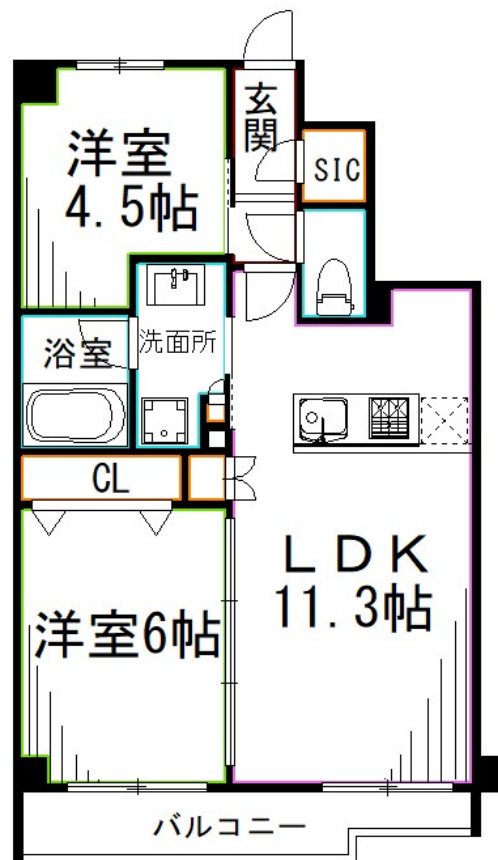


FOR RENT

◆追い焚きバス◆システムキッチン◆エアコン◆

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	233,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王線 上北沢駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	52.5㎡	向き	西
築年月	2024年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 24時間サポート:19,800円 [備考] 2年未満の解約は違約金2ヶ月有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1.5%		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シス		
備考			

情報更新日 2026年9月5日

No.LO084552



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付