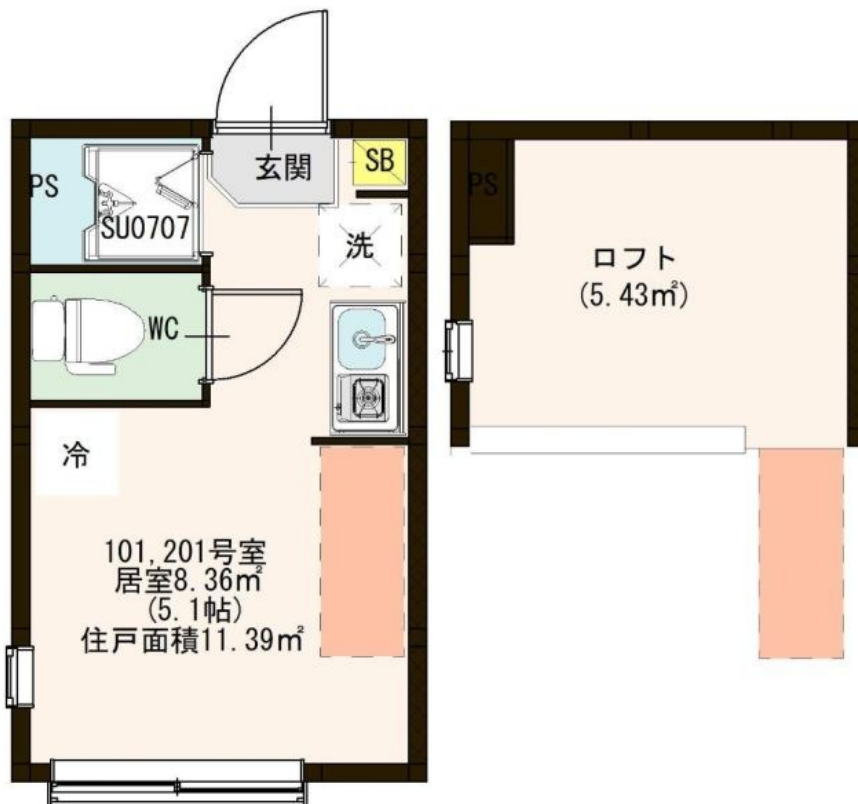


FOR RENT

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,ロフト,最上階,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



賃料	70,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.39m²	向き	南
築年月	2025年3月	入居時期	2026年11月上旬
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:19,800円 トクトクプラス:18,700円 仲介業者請求事務手数料:16,500円 [備考] 短期解約違約金あり退去時ハウスクリーニング費用44000円・エアコン清掃費用13200円は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回総賃料の30%もしくは最低保証料30000円、以降継続保証料 ほか		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ネット使用料		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月10日

No.LO084441



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付