

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防音室,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	195,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩6分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩29分		
物件所在地	東京都杉並区井草5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	47.34㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] SAT119: 6,050円 光触媒コーティングプラス: 17,600円 保証契約料: 106,055円 [月次費用] 月額サポート料: 1,210円 保険: 900円 [備考] 退去時室内清掃費62488円、エアコン清掃費1台辺り39600円借主負担。		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、毎月総賃料の1%。		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,ガス		
備考			



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月6日

No.LO084330



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付