

# FOR RENT

## 角部屋 オートロック ペット可 追炊き・浴

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 140,000円                                                               |      |       |
| 間取り      | 1K                                                                     | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                                | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                      |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分                                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺北2丁目                                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 9階                                                       |      |       |
| 専有面積     | 25.28㎡                                                                 | 向き   | 西     |
| 築年月      | 2023年7月                                                                | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                      | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                             |      |       |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円<br>[備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで → 03-5349-8686 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用可 性別不問 法人可                                                  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料40% 1年毎に8,000円                                                 |      |       |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クロ         |      |       |
| 備考       |                                                                        |      |       |

情報更新日 2026年8月31日

No.LO084321



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |