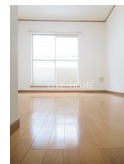
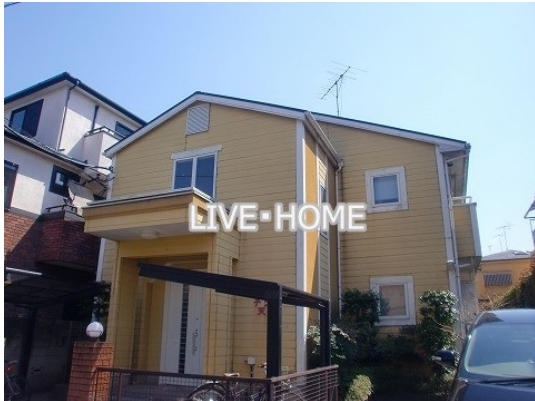


# FOR RENT

## バス・トイレ別 IHコンロ 日当たり良好 駅

2 F 以上,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 82,000円                                                                                                        |      |            |
| 間取り      | 1R                                                                                                             | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 3,000円                                                                                                         | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                                                              |      |            |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                            | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩4分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩20分                                                                                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区天沼3丁目                                                                                                    |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                      |      |            |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1997年3月                                                                                                        | 入居時期 | 2026年9月30日 |
| 仲介料      | -                                                                                                              | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                            |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 15,000円 消毒施工費: 17,050円 ハウスクリーニング費用 入居時: 59,400円<br>[備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで → 03-5349-8686 まで |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回50%、以降継続保証料~。                                                                                             |      |            |
| 設備       | CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シューズボ                                                        |      |            |
| 備考       |                                                                                                                |      |            |

情報更新日 2026年9月10日

No.LO084252



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |