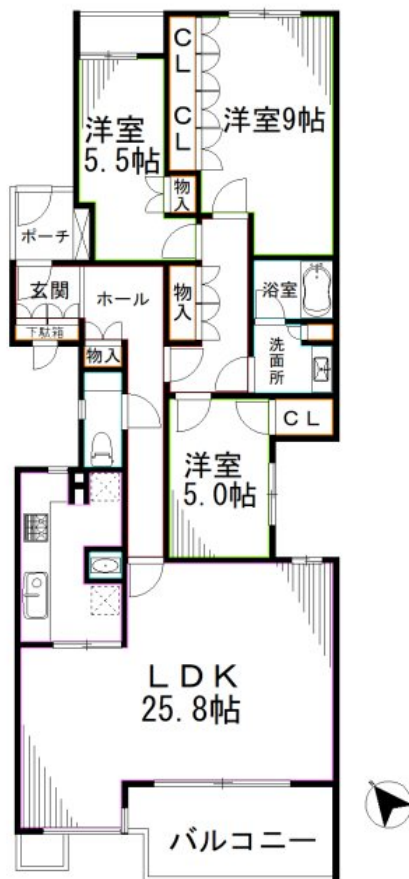


FOR RENT

◇オートロック◇3面バルコニー◇南向き日当り

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,防犯力



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	253,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	108.36㎡	向き	南
築年月	1989年4月	入居時期	2026年9月21日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24サポ:16,500円 鍵交換費用:16,500円 [備考] 2ヶ月前解約通知		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の40%、以後1年8000円		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,LAN,L字型キッチン,TVインターホン,ウォークインクローゼット,		
備考			

情報更新日 2026年9月11日

No.LO084045



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付