

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,オートロック,メゾネット,モニタ付オートロック,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                      |      |                |
|----------|------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 180,000円                                             |      |                |
| 間取り      | 2LDK                                                 | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 4,000円                                               | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                    |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 上井草駅 徒歩12分                                     |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区今川3丁目                                          |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                          |      |                |
| 専有面積     | 53.4㎡                                                | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2026年9月                                              | 入居時期 | 2026年10月上旬     |
| 仲介料      | -                                                    | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                  |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 24サポート:1,100円<br>[備考] 退去時の室内清掃費用は借主負担です。      |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可                                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回50%、毎年1万円～。                                     |      |                |
| 設備       | 3口以上コンロ,CA TV,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,ガ |      |                |
| 備考       |                                                      |      |                |

情報更新日 2026年9月13日

No.LO083735



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |