

# FOR RENT

## ◆バストイレ別◆収納◆エアコン◆室内洗濯機◆

2F以上,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

|          |                                                           |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 86,000円                                                   |      |           |
| 間取り      | 1K                                                        | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 5,000円                                                    | 共益費  | -         |
| 雑費       | -                                                         |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                       | 保証金  | -         |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩27分                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北3丁目                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                           |      |           |
| 専有面積     | 24㎡                                                       | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1989年1月                                                   | 入居時期 | 2026年9月2日 |
| 仲介料      | -                                                         | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |           |
| その他費用    | [備考] 退去時の室内清掃費用は借主負担です。                                   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 年次: 15,000円                                |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

情報更新日 2026年8月25日

No.LO083725



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |