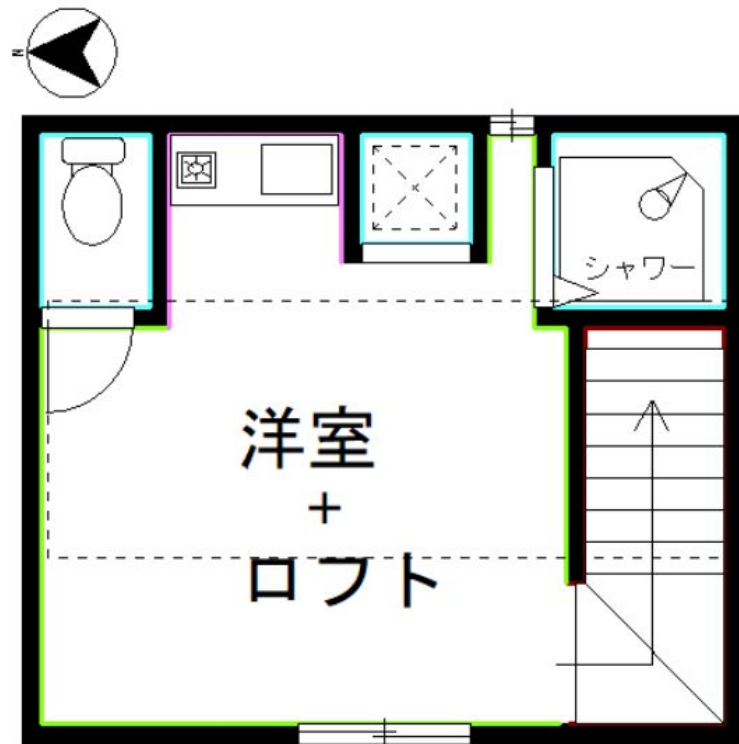


# FOR RENT

## オートロック モニターフォン IHコンロ バ

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 東南角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                            |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 66,000円                                                                                                                                    |      |            |
| 間取り      | 1R                                                                                                                                         | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 4,000円                                                                                                                                     | 共益費  | 無          |
| 雑費       | 無                                                                                                                                          |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                                                                          | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                        | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩12分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩20分                                                                                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区桃井1丁目                                                                                                                                |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 13.92㎡                                                                                                                                     | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2015年1月                                                                                                                                    | 入居時期 | 2026年9月20日 |
| 仲介料      | -                                                                                                                                          | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                        |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 16,500円 クリーニング代: 48,400円<br>[月次費用] 口座振替/月: 330円<br>[備考] 諸条件相談可 お問い合わせはライブホーム荻窪店まで→03-5349-8686まで |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                               |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%                                                                                                                          |      |            |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボ                                                                                   |      |            |
| 備考       |                                                                                                                                            |      |            |

情報更新日 2026年8月14日

No.LO083534



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |