

FOR RENT

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



賃料	260,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武池袋線 富士見台駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	80.61㎡	向き	西
築年月	2018年9月	入居時期	2026年9月上旬
仲介料	-	損害保険	有 25,500円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2029/12/31迄
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円 駐車場登録料 利用時: 11,000円 [月次費用] リロサボプラス加入必須: 2,500円 [備考] 2029年12月31日までの契約。短期解約違約金あり。退去時ルームクリーニング費用借主負担。		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 その他保証会社 要:初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスコンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月14日

No.LO083418



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付