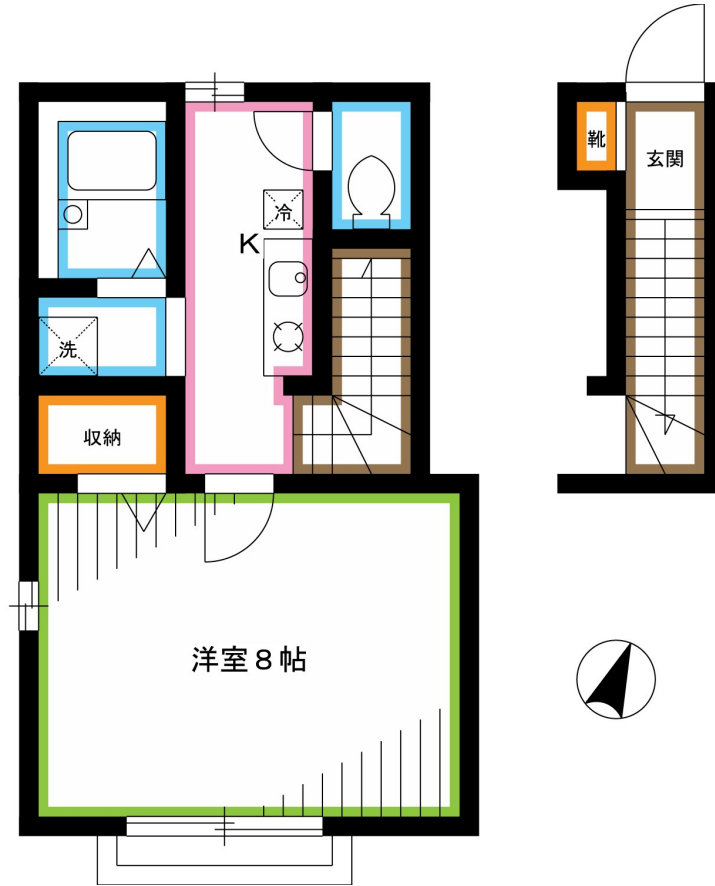


FOR RENT

◆BT別・ガスキッチン・室内洗濯機置場・角部屋

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩4分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.25㎡	向き	南
築年月	2000年3月	入居時期	2026年10月25日
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 1年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費:600円 鍵交換費用:22,000円 諸経費:3,300円 [月次費用] クラブ会費:1,320円 [備考] 再契約料:総賃料の0.5ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:1,000円		
設備	CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュー		
備考			

情報更新日 2026年8月8日

No.LO083287



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付