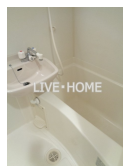
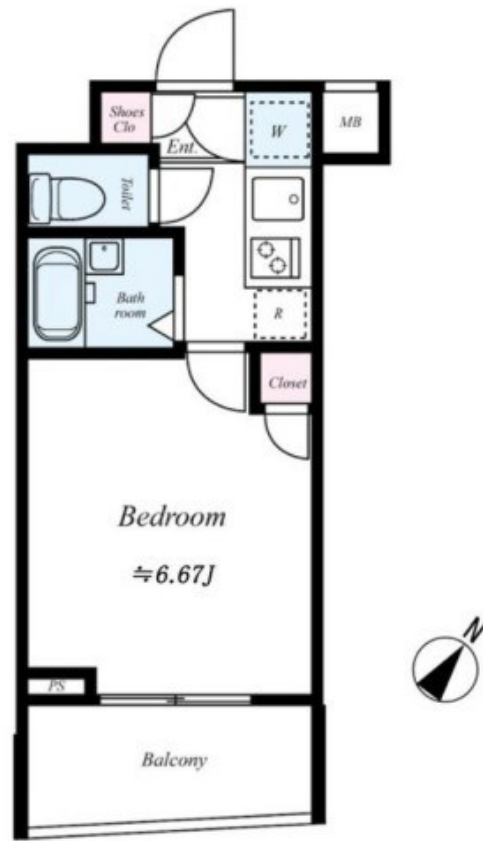


# FOR RENT

## バス・トイレ別 システムキッチン エアコン

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                           |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 78,000円                                                                                                   |      |            |
| 間取り      | 1K                                                                                                        | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 5,000円                                                                                                    | 共益費  | 無          |
| 雑費       | 無                                                                                                         |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                       | 保証金  | 無          |
| 交通       | 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩9分<br>京王線 八幡山駅 徒歩9分                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東2丁目                                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                           |      |            |
| 専有面積     | 19.77㎡                                                                                                    | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2006年6月                                                                                                   | 入居時期 | 2026年9月26日 |
| 仲介料      | -                                                                                                         | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1.5ヶ月                                                                                                 | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] リノシークラブ(火災保険等): 22,000円 エアコン清掃: 16,500円<br>24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円<br>[備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 引落手数料330円/月                                                                            |      |            |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワ                                                        |      |            |
| 備考       | 2沿線3駅利用できて通勤通学に便利な立地!分譲タイプ!システムキッチングリル付き!築浅物件!南向き!                                                        |      |            |

情報更新日 2026年8月20日

No.LO083148



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |