

# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 125,000円                                                 |      |                |
| 間取り      | 1DK                                                      | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 10,000円                                                  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                        |      |                |
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩12分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区本天沼 2 丁目                                           |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                          |      |                |
| 専有面積     | 26㎡                                                      | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2026年7月                                                  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                                        | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                          |      |                |
| その他費用    | [備考] 諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店まで→03-5349-8686<br>まで、        |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:保証人有30% 無40% (法人)40%                            |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ |      |                |
| 備考       |                                                          |      |                |

情報更新日 2026年8月21日

No.LO083130



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |