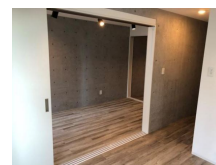
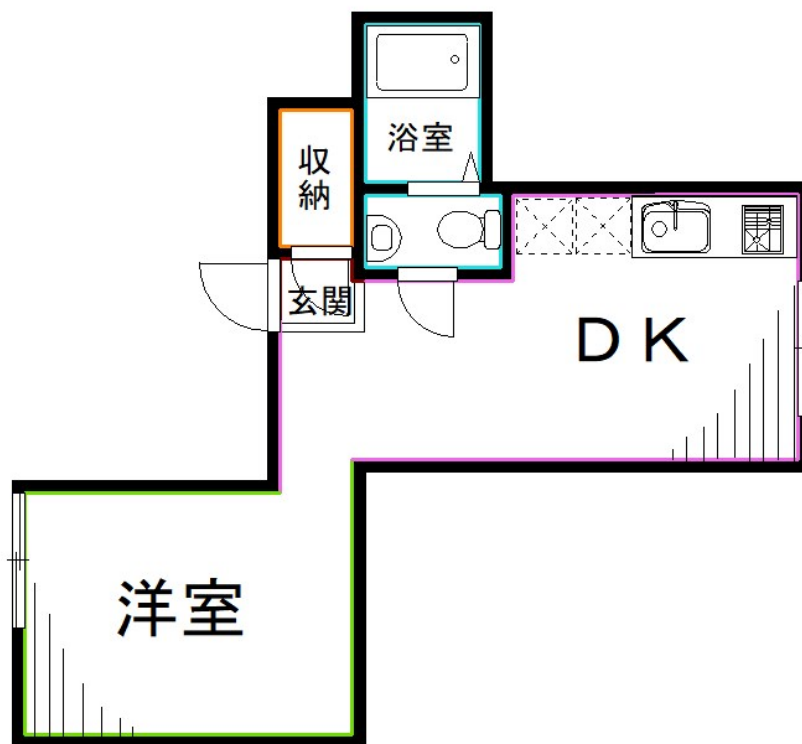


# FOR RENT

## ◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,駅前,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                       |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 119,000円                                                                              |      |            |
| 間取り      | 1R                                                                                    | 物件種別 | マンション      |
| 管理費      | 3,000円                                                                                | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                                                     |      |            |
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無          |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                   | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩24分                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南2丁目                                                                          |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 33.51㎡                                                                                | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2021年3月                                                                               | 入居時期 | 2026年9月19日 |
| 仲介料      | -                                                                                     | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                               | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:13,750円 CL費用:55,000円<br>[備考] ◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店まで→03-5349-8686<br>まで♪ |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:50%~                                                                         |      |            |
| 設備       | CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,システ                                    |      |            |
| 備考       |                                                                                       |      |            |

情報更新日 2026年8月8日

No.LO083016



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |