

FOR RENT

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,ロフト,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,寝室8畳以上,振り分け,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,南庭,南面バルコニー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	245,000円		
間取り	3SLDK	物件種別	戸建
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩14分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩27分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	107.23㎡	向き	南東
築年月	1993年3月	入居時期	2026年12月上旬
仲介料	-	損害保険	有 28,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 事務手数料: 16,500円 除菌消臭代: 17,600円 [月次費用] 口座振替手数料: 440円 [備考] 短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 契約時賃料+共益費の50%- 月次: 2%		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 4台, エアコン全室, ガスコンロ設置		
備考			

情報更新日 2026年8月13日

No.LO082841



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付