

◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店

2F以上,2面採光,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,デザイナーズ,防犯カメラ,メールボックス



賃料	76,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.37㎡	向き	西
築年月	2026年8月	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:44,000円 室内消毒料:19,800円 [月次費用] 町費:300円 シノサボプラス:1,650円 [備考] トクトクプラス18,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 必須 保証会社/シノケンコミュニケーションズ加入必須【初回保証料】○連保有→賃料30%or最低保証料30,000円のどちらか高い金額 ●連保無→賃料計100%【年毎更新料】15,000円or20,00		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月30日

No.LO082831



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付