

FOR RENT

南向き オートロック 独立洗面台 モニタ付

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



賃料	128,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩3分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	56.7㎡	向き	南東
築年月	1991年3月	入居時期	2026年9月中旬
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間コールセンター: 16,500円 [備考] 2年以内の短期解約は賃料1ヶ月分の違約金有退去時ハウスクリーニング費用・エアコン清掃費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 年間保証委託料: 12000円 月次: 550円		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月30日

No.LO082818



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付