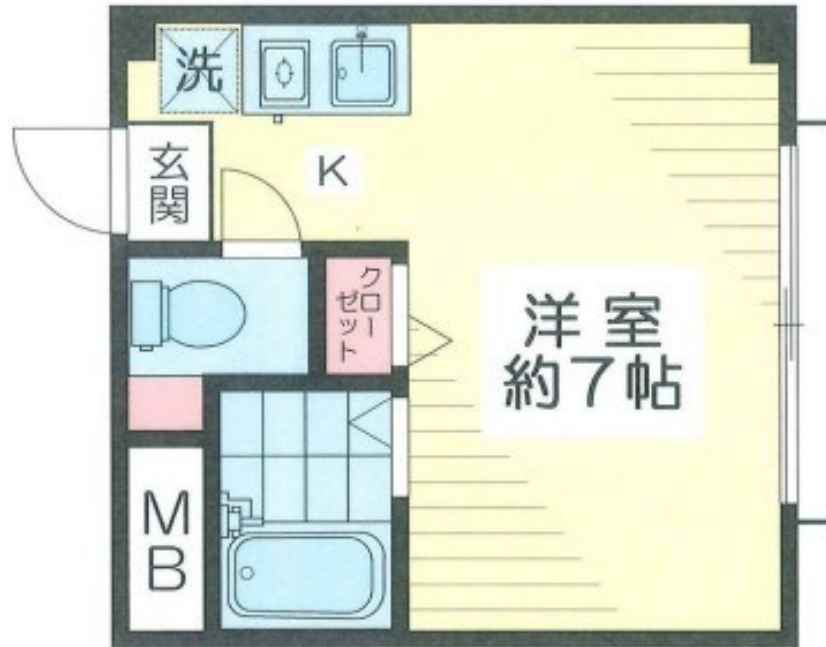


# FOR RENT

## バストイレ別 室内洗濯機 エアコン 収納

2 F 以上,駅前,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                 |      |                |
|----------|-------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 72,000円                                         |      |                |
| 間取り      | 1R                                              | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 2,000円                                          | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                               |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                             | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩3分<br>中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分            |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区天沼3丁目                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                       |      |                |
| 専有面積     | 18.63㎡                                          | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1998年3月                                         | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                               | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                         | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                 |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                             |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 単身限定                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の40% 月次: 総賃料の1.5%                     |      |                |
| 設備       | エアコン,シャワー,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室内洗濯機置場,収納有 |      |                |
| 備考       |                                                 |      |                |

情報更新日 2026年7月25日

No.LO082702



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |