

FOR RENT

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,ロフト,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	63,500円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 井荻駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都杉並区下井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.06㎡	向き	北
築年月	2025年6月	入居時期	2026年8月10日予定
仲介料	-	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	1年
駐車場			
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 [月次費用] あんしんサポートα(1年間): 16,500円 [備考] IoT設定費用11,000円, 消臭除菌代8,800円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 その他初回契約時: 50,000円、更新時: 12,000円、初回保証料: 保証人ありプラン30,000円		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, ネット		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月24日

No.LO082593



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付