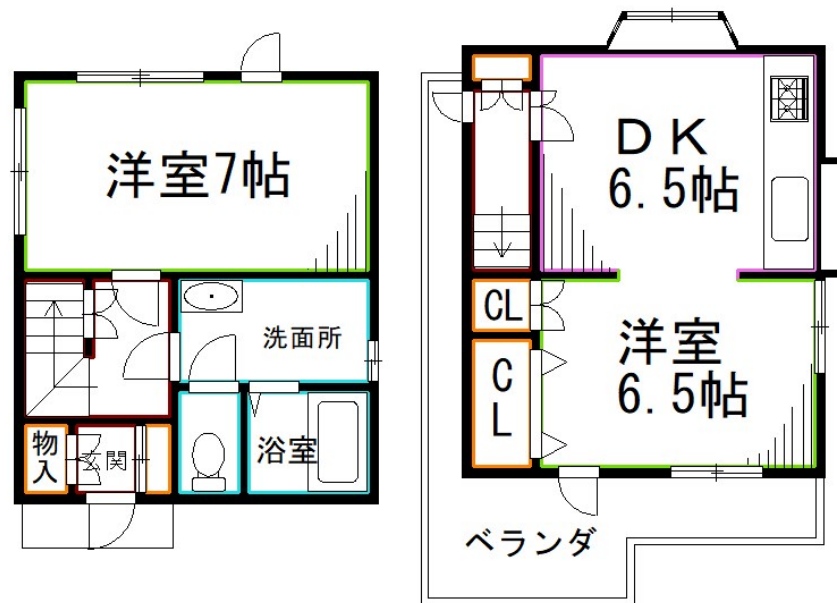


FOR RENT

追い焚きバス エアコン 収納 ガスキッチン

1フロア1住戸,2F以上,2面バルコニー,2面採光,メゾネット,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,出窓,振り分け,全室2面採光,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅



賃料	160,000円		
間取り	2DK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区上井草3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	51.84㎡	向き	西
築年月	1990年12月	入居時期	2026年8月3日
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] サポート24: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用95040円は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次: 2%		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月23日

No.LO082565



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付