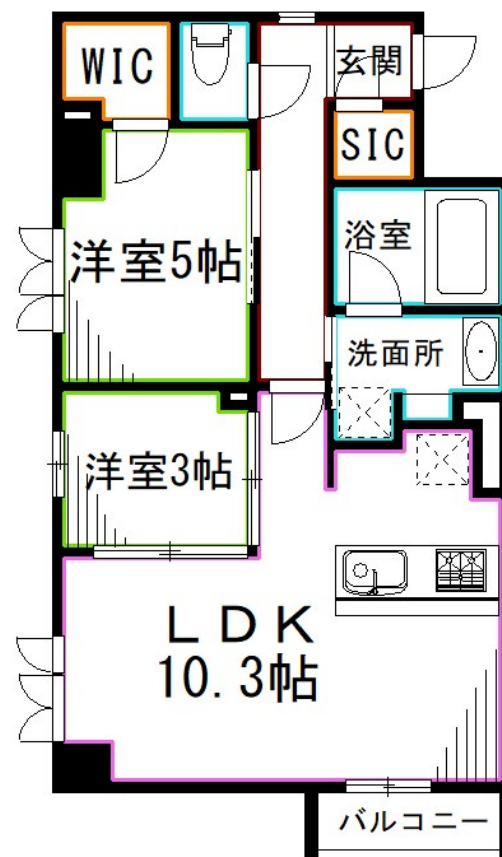


# FOR RENT

## ◆Wi-Fi無料◆オートロック◆宅配BOX◆システム

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

|          |                                                                          |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 賃料       | 225,000円                                                                 |      |       |
| 間取り      | 2LDK                                                                     | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 10,000円                                                                  | 共益費  | -     |
| 雑費       | -                                                                        |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 無     |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                      | 保証金  | -     |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩11分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩18分                                         |      |       |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻北4丁目                                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                          |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                          |      |       |
| 専有面積     | 50.33㎡                                                                   | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2018年11月                                                                 | 入居時期 | 即時    |
| 仲介料      | -                                                                        | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                  | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                               |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:44,000円<br>[備考] ◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店まで→03-5349-8686<br>まで♪ |      |       |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                             |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50% 更新時:10,000円/年                                           |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,C,S,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル                      |      |       |
| 備考       |                                                                          |      |       |

情報更新日 2026年9月10日

No.LO082560



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |