

# FOR RENT

## オートロック 浴室乾燥 ウォシュレット シ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|------------|
| 賃料       | 88,000円                                                       |      |            |
| 間取り      | 1K                                                            | 物件種別 | アパート       |
| 管理費      | 3,000円                                                        | 共益費  | -          |
| 雑費       | -                                                             |      |            |
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                         | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -          |
| 交通       | 中央線 西荻窪駅 徒歩9分<br>中央線 荻窪駅 徒歩22分                                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上荻4丁目                                                   |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 22.36㎡                                                        | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2006年3月                                                       | 入居時期 | 2026年9月15日 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有          |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 駐輪場                                                           |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 900円                      |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料1万円以降継続保証料などプランあり                                     |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン |      |            |
| 備考       |                                                               |      |            |

情報更新日 2026年7月21日

No.LO082478



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |