

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス



賃料	225,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	20,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩17分 中央線 荻窪駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区宮前 2 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.09㎡	向き	南西
築年月	2026年8月	入居時期	2026年9月25日
仲介料	-	損害保険	有 32,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] M-REALプレミアム会費：19,800円 [備考] 1年未満の解約は違約金1ヶ月有		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50% 月次保証料：総賃料の1%		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン 3 台, エアコン 4 台, エアコン全室,		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年9月6日

No.LO082314



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付