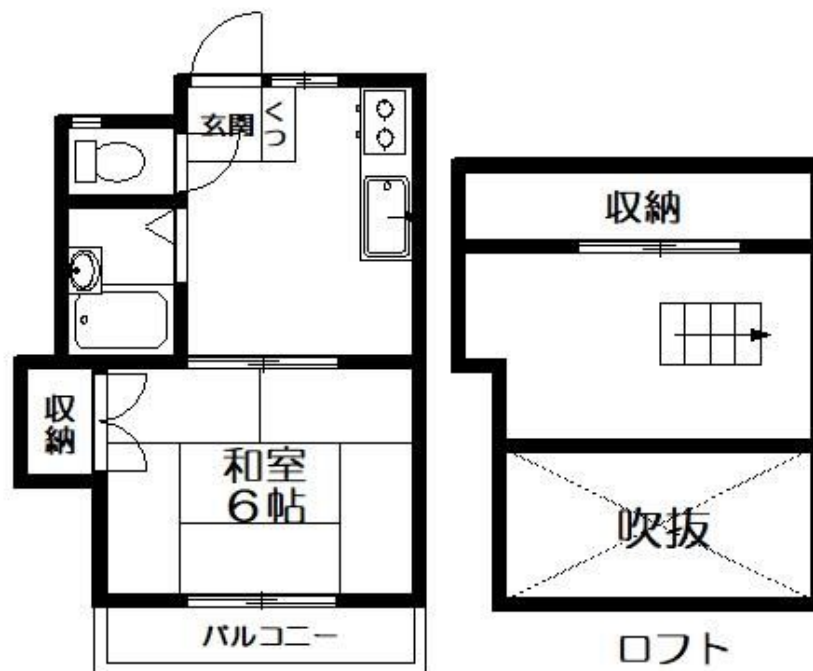


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,ロフト,最上階,全室 2 面採光,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                        |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 60,000円                                                                |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                     | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 2,000円                                                                 | 共益費  | -      |
| 雑費       | -                                                                      |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                    | 保証金  | -      |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩2分<br>西武池袋線 富士見台駅 徒歩25分                                   |      |        |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下井草 3 丁目                                                         |      |        |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                              |      |        |
| 専有面積     | 23.76㎡                                                                 | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1989年1月                                                                | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                      | 損害保険 | 有 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                    |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円<br>[備考] 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで → 03-5349-8686 まで |      |        |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回は家賃総額の50%、以降毎年1万円                                                 |      |        |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスコンロ設置可 2口<br>コンロ バス・トイレ別                  |      |        |
| 備考       |                                                                        |      |        |

情報更新日 2026年9月4日

No.LO082290



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |
|------|--------------|----|----|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |