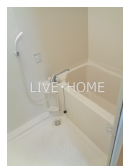
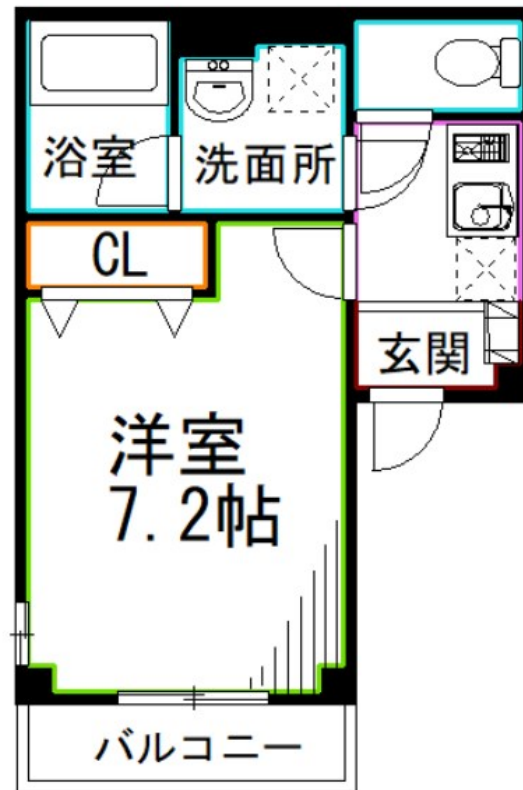


# FOR RENT

## ◆バストイレ別◆独立洗面台◆エアコン◆システ

2面採光,角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp

|          |                                                                                      |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 88,000円                                                                              |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 2,000円                                                                               | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                    |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                  | 保証金  | -              |
| 交通       | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 久我山駅 徒歩20分                                              |      |                |
| 物件所在地    | 東京都杉並区西荻南2丁目                                                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                            |      |                |
| 専有面積     | 24.13㎡                                                                               | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2004年4月                                                                              | 入居時期 | 2026年8月31日     |
| 仲介料      | -                                                                                    | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                              | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌:17,600円 鍵交換代:24,200円<br>[備考] ◆諸条件相談可◆お問合わせはリブホーム荻窪店まで→03-5349-8686<br>まで♪ |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可                                                                         |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の70% 年次:10,000~                                                             |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズ                                   |      |                |
| 備考       |                                                                                      |      |                |

情報更新日 2026年7月25日

No.LO082253



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |    |
|--------------|--------------|----|----|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |