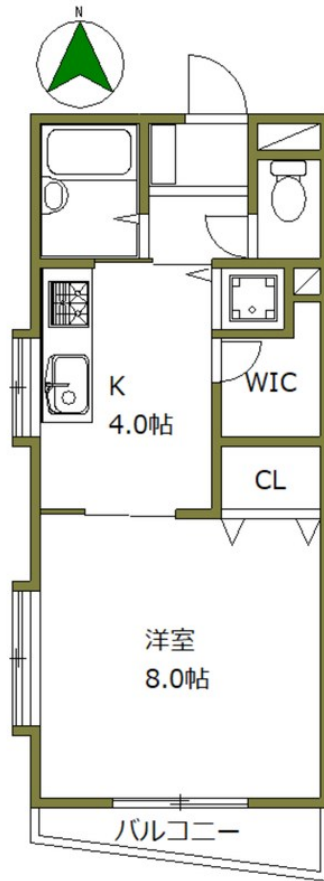


# FOR RENT

## オートロック WIC システムキッチン 角部

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 82,000円                                                       |      |           |
| 間取り      | 1K                                                            | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 3,000円                                                        | 共益費  | 無         |
| 雑費       | -                                                             |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -         |
| 交通       | 西武新宿線 井荻駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩28分                         |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上井草 1 丁目                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                               |      |           |
| 専有面積     | 32.3㎡                                                         | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1998年12月                                                      | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 仲介料      | -                                                             | 損害保険 | 有         |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円                                       |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 単身可                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 1200円/月                                           |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコ |      |           |
| 備考       |                                                               |      |           |

情報更新日 2026年7月23日

No.LO082218



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |