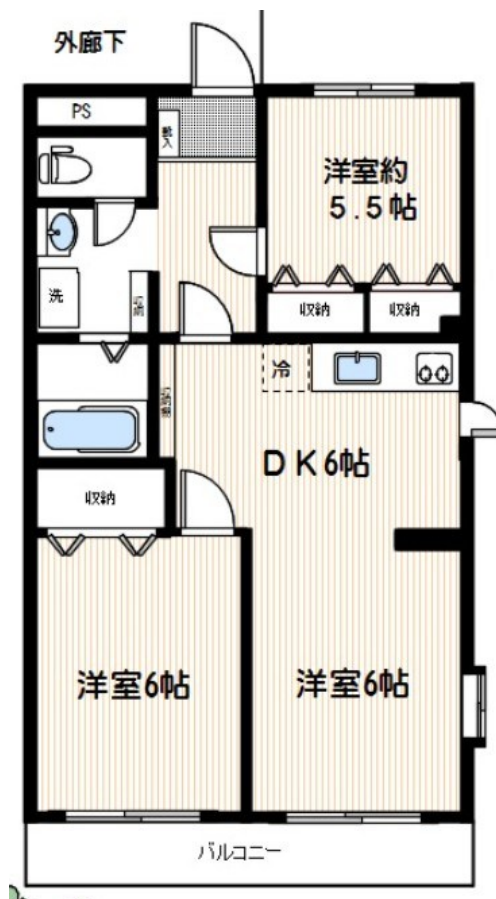


FOR RENT

◆バストイレ別◆独立洗面台◆2口ガスコンロ設置

2F以上,3面採光,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



賃料	137,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩20分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1985年12月	入居時期	2026年7月31日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 法人不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40% 更新時:10,000円/年		
設備	2口コンロ,CATV,LAN,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月26日

No.LO082015



東京都知事 (4) 第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付