

諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

2 F 以上,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



賃料	144,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	13,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区井草 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	33.2㎡	向き	北
築年月	2026年7月	入居時期	2026年8月10日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 駆けつけサービス: 16,500円 [備考] 1未満の解約で違約金有・2ヶ月前解約通知。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 利用必須初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料1.5万円) 2年目以降: 1年毎1万円		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンター		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月25日

No.LO081973



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪 5 丁目 1 4 - 4 荻窪武蔵野マンション 1 F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付