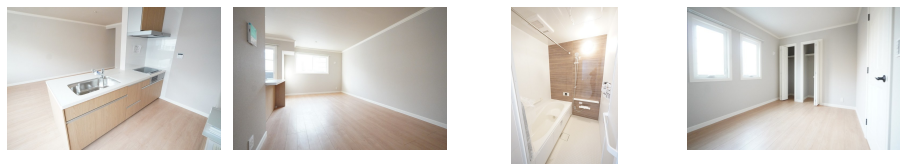
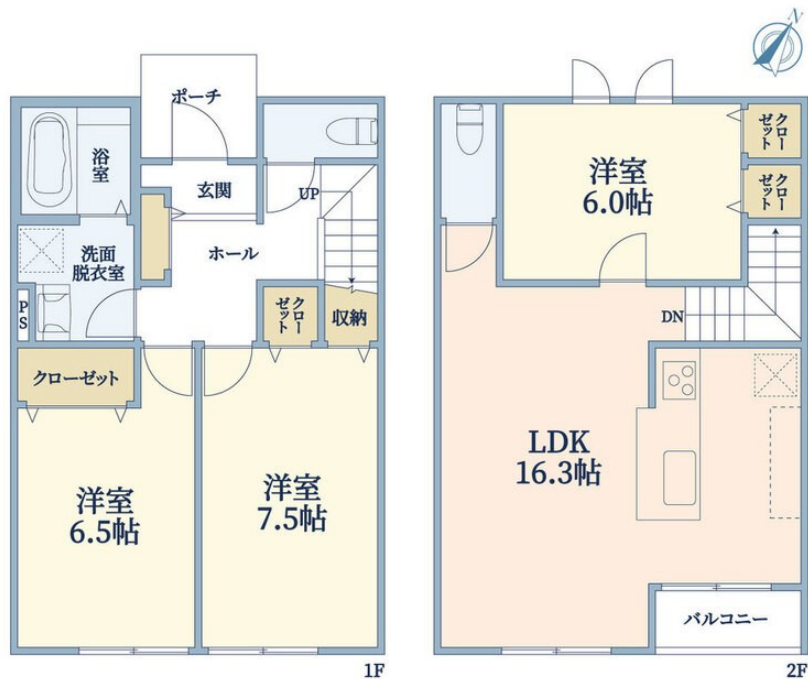


諸条件相談可 お問い合わせはリブホーム荻窪店

メゾネット, 玄関ポーチ, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	240,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩21分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	88.5㎡	向き	南東
築年月	2025年11月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 34,710円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[備考] 定借3年・大手法人の場合普通借相談可 禁煙物件。		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料等0.5ヶ月・最低1.5万円、保証委託料賃料等1%/月・最低300円		
設備	3口以上コンロ, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ		
備考			

情報更新日 2026年7月7日

No.LO081857



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社リブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付