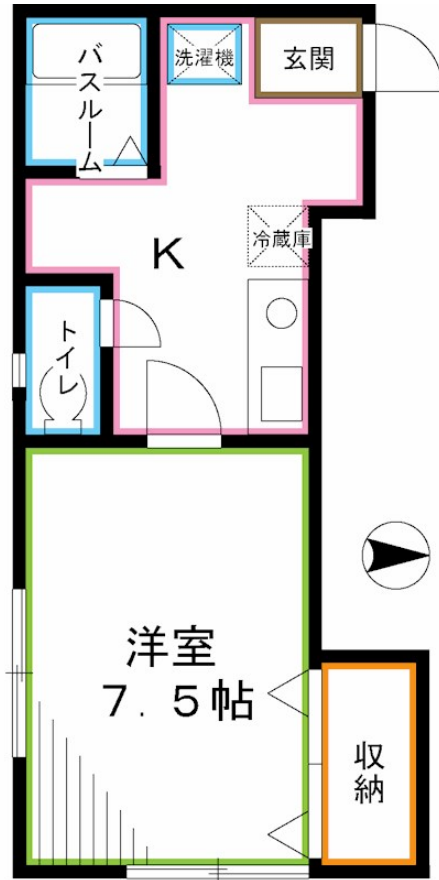


# FOR RENT

## 角部屋・2面採光！リフォーム済の風通しのいい

2面採光,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	東
築年月	1973年5月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 16,500円 除菌: 16,500円 [備考] 鍵交換費用はお問い合わせ下さい。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 1万円/年 ほか		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年7月5日

No.LO081679



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付