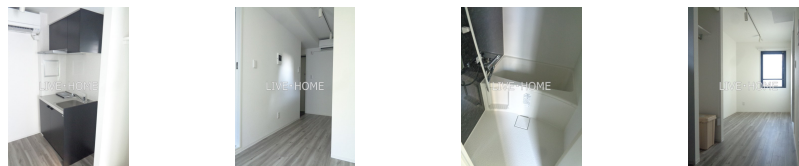
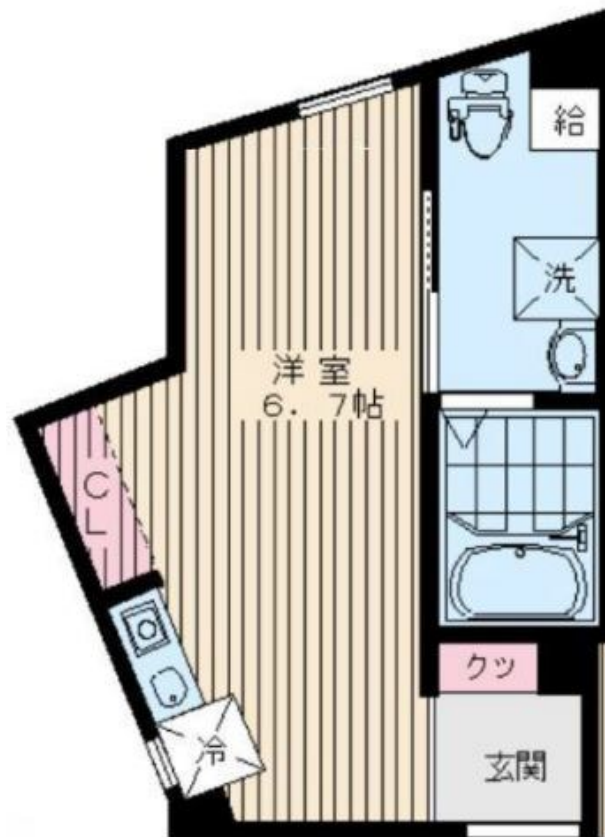


# FOR RENT

## バストイレ別 浴室乾燥 独立洗面台

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ, 駅前, 始発駅, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	16.17㎡	向き	東
築年月	2023年8月	入居時期	2026年7月16日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費: 38,500円 エアコン洗浄費: 11,000円 書類作成費: 11,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 1年未満の解約は違約金として総賃料の2月分、2年未満で1ヶ月を支払うものとする。保証金1ヶ月契約時償却		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュ		
備考			

情報更新日 2026年7月5日

No.LO081553



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付