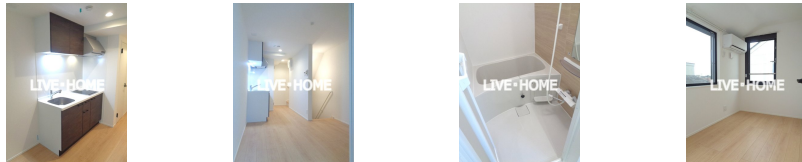


# FOR RENT

## 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店

ダブルロック,メゾネット,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	158,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区天沼 1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.74㎡	向き	
築年月	2026年7月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代(契約時): 60,500円 [備考] JS24利用料(2年毎・加入必須) 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料の80%、毎年1.3万円、口座振替毎月330円		
設備	2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年7月9日

No.LO081375



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社リブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付