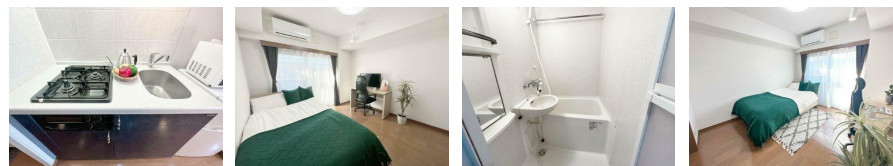


FOR RENT

バス・トイレ別 浴室乾燥 システムキッチン

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩7分 京王線 芦花公園駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区高井戸西1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	20.59㎡	向き	西
築年月	2002年8月	入居時期	2026年8月2日
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 除菌サービス: 16,500円 退去CL費用: 66,000円 寝具利用料 任意: 16,500円 水道光熱費 任意: 26,400円 家具撤去費用 任意: 55,000円 [備考] 定借・再契約相談。解約通知2か月前。短期解約違約金あり。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料50%、以降継続保証料-		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年6月30日

No.LO081364



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付