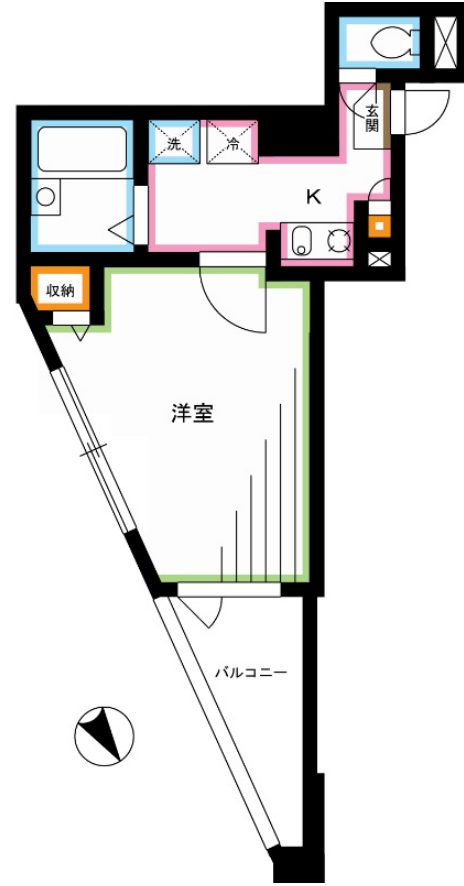


# FOR RENT

## オートロック・宅配BOX・浴室乾燥機・ガス

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	18.22㎡	向き	東
築年月	2002年3月	入居時期	2026年8月6日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 除菌サービス: 16,500円 退去CL費用: 66,000円 [備考] 寝具利用可・家具撤去可・定借再契約相談。短期解約違約金。		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、毎月総賃料1%		
設備	CATV, LAN, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャ		
備考	諸条件相談可 地域密着のお店として多くの方々々に愛されている当店だからこそ出来る事があります お気軽にご相談下さいませ。		

情報更新日 2026年6月28日

No.LO081236



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付