

FOR RENT

オートロック 南向き バス・トイレ別 分譲

2F以上,オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都杉並区上荻2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.29㎡	向き	南
築年月	1998年4月	入居時期	2026年7月16日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 除菌サービス: 16,500円 退去CL費用: 66,000円 [備考] 別途寝具利用可能・家具撤去可能。定借2年再契約相談。短期解約違約金。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 以降継続保証料		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズボックス		
備考			

情報更新日 2026年7月6日

No.LO081229



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			