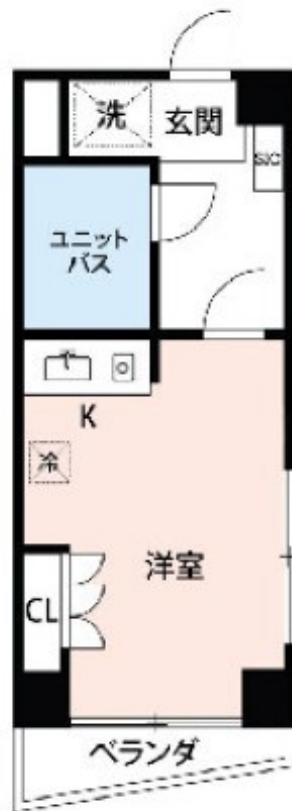


FOR RENT

室内洗濯機置場 ガスキッチン 南向きバルコ

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	17.61㎡	向き	南
築年月	2000年10月	入居時期	2026年9月30日
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 除菌サービス: 16,500円 退去クリーニング: 66,000円 寝具利用料 任意: 16,500円 水道光熱費 任意: 26,400円 家具撤去費用 任意: 55,000円 [備考] 定借再契約相談OK。解約2か月前通告。短期解約違約金あり。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以降継続保証料~		
設備	3点給湯, C A T V, L A N, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズボックス, パ		
備考			

情報更新日 2026年6月30日

No.LO081214



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付