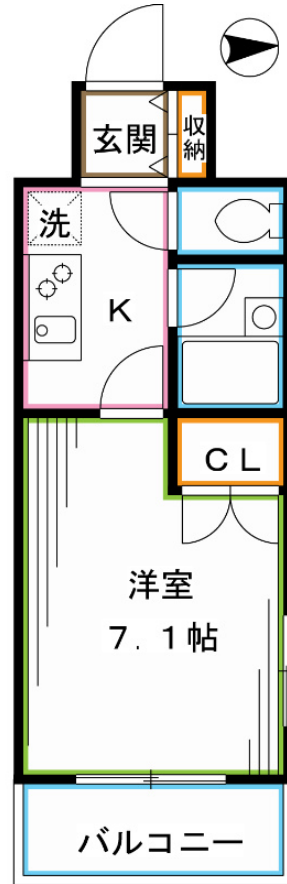


FOR RENT

開放的な高い天井！充実した設備

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	22.71㎡	向き	東
築年月	2007年3月	入居時期	2026年9月11日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 除菌サービス: 16,500円 退去クリーニング: 66,000円 寝具利用料 任意: 16,500円 水道光熱費 任意: 26,400円 家具撤去費用: 55,000円 [備考] 定借2年再契約相談OK。解約2ヶ月前通知・短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50%、以降毎月総賃料1% 他		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付		
備考			

情報更新日 2026年7月7日

No.LO081199



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付