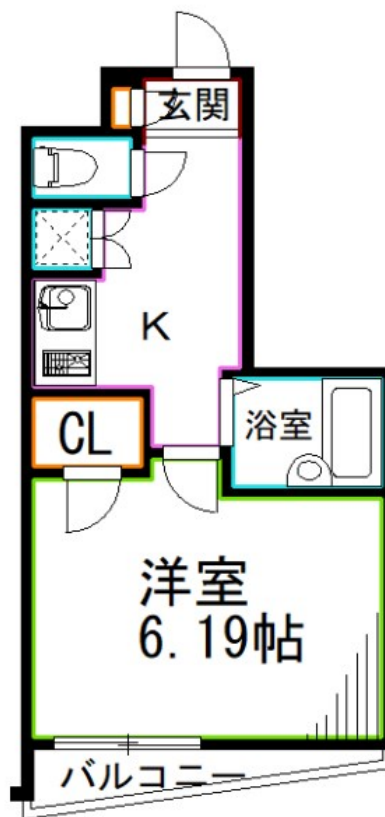


# FOR RENT

## バストイレ別 システムキッチン エアコン

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	92,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	11,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	1ヶ月
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区宮前2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.66㎡	向き	東
築年月	2004年10月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 水道光熱費 任意:26,400円 寝具利用料 任意:16,500円 家具撤去費用:55,000円 事務手数料:11,000円 除菌サービス:16,500円 退去時CL費用:66,000円 [備考] 定借2年再契約可・解約予告2ヶ月前。短期解約違約金あります。		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月次保証料:総賃料の1% 引落手数料550円/月		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
備考			

情報更新日 2026年7月7日

No.LO081193



東京都知事(4)第91873号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ライブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F

TEL:03-5349-8686

FAX:03-5349-8687

E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付