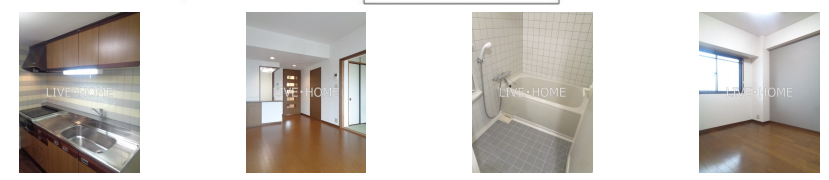
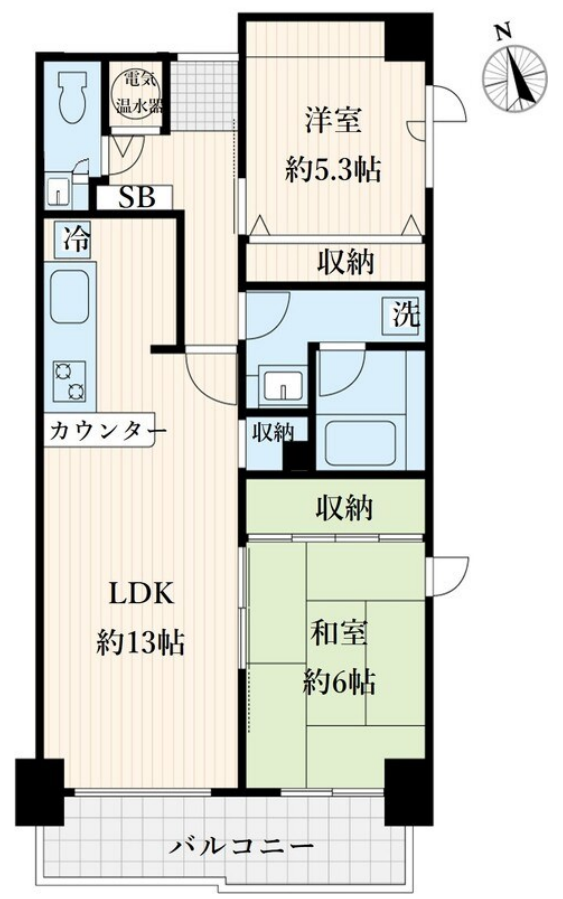


# FOR RENT

## オートロック 浴室乾燥 オール電化 宅配

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	205,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	13,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	59.92㎡	向き	南
築年月	1995年3月	入居時期	2026年6月30日
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 37,500円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 2年未満の短期解約は賃料2ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額1.5%		
設備	2口コンロ, BS, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, カウ		
備考			

情報更新日 2026年6月30日

No.LO081155



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付