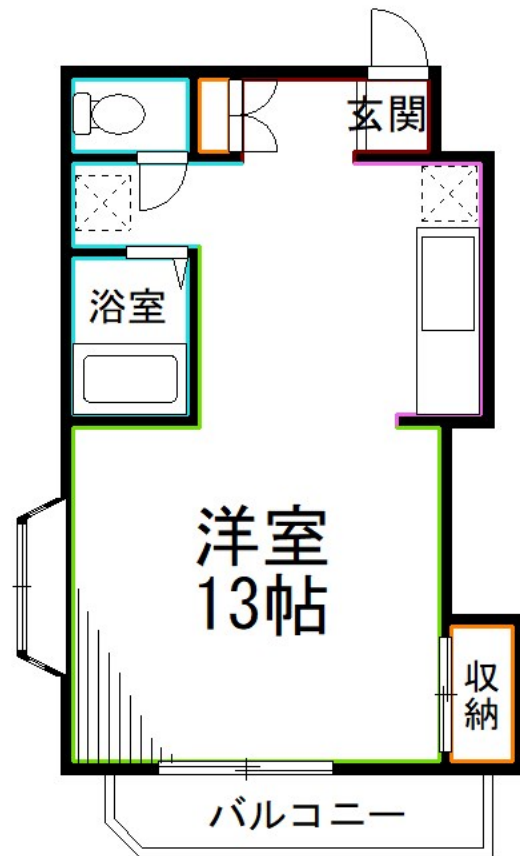


# FOR RENT

## 2口コンロ設置可 B/T別 南向きバルコニー

2面採光,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |          |
|----------|---|------|----------|
| 賃料       | 87,000円   |      |          |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | マンション    |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 無        |
| 雑費       | 無   |      |          |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無        |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | 無        |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩11分<br>京王井の頭線 高井戸駅 徒歩23分                  |      |          |
| 物件所在地    | 東京都杉並区荻窪2丁目   |      |          |
| 建物名・部屋番号 |   |      |          |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート3階建1階                                       |      |          |
| 専有面積     | 30㎡   | 向き   | 南        |
| 築年月      | 1990年5月   | 入居時期 | 即時       |
| 仲介料      | -   | 損害保険 | 有        |
| 更新料      |   | 契約期間 | 定期借家契約3年 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                                |      |          |
| その他費用    | [備考] 定期借家3年。 諸条件相談可 お問合わせはリブホーム荻窪店まで 03-5349-8686まで |      |          |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 単身限定                                   |      |          |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、毎年15000円~                              |      |          |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス  |      |          |
| 備考       |   |      |          |

情報更新日 2026年6月30日

No.LO081038



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社リブ・ホーム 荻窪店

東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |