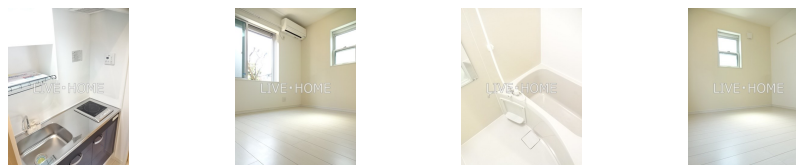
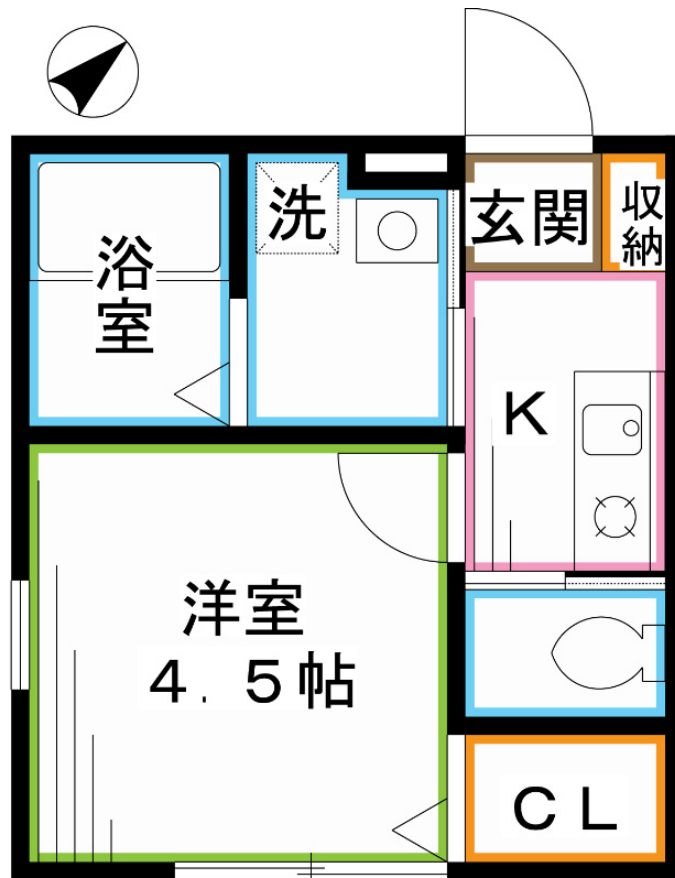


FOR RENT

IHキッチン・TVモニターフォン・浴室乾燥機・

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都杉並区宮前5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.63㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	入居時期	2026年7月18日
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 18,000円 鍵交換費用: 27,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 1年未満の解約は賃料2ヶ月、1年半未満の解約は賃料1ヶ月退去時ハウスクリーニング費用48000円は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 子供不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月次: 1000円		
設備	CATV, CS, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済,		
備考			

情報更新日 2026年7月6日

No.LO080914



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付