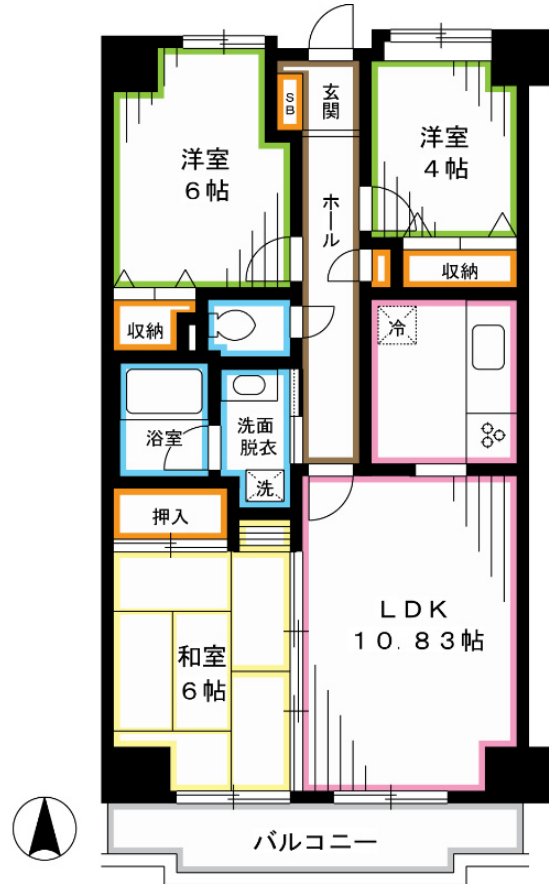


# FOR RENT

## エレベーター 宅配BOX 追焚 システムキッ

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,3面採光,カードキー,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	159,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩2分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都杉並区上井草1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	66.1㎡	向き	南
築年月	1998年7月	入居時期	2026年7月27日
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費: 2,400円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] 安心サポート24: 770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 月額賃料総額の100% (月額) 月額賃料総額の1.5% 更新保証料: 3万円/2年毎		
設備	3口以上コンロ, CATV, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
備考			

情報更新日 2026年6月18日

No.LO080810



東京都知事(4)第91873号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ライブ・ホーム 荻窪店**  
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F  
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687  
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付