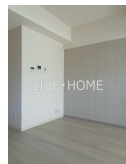
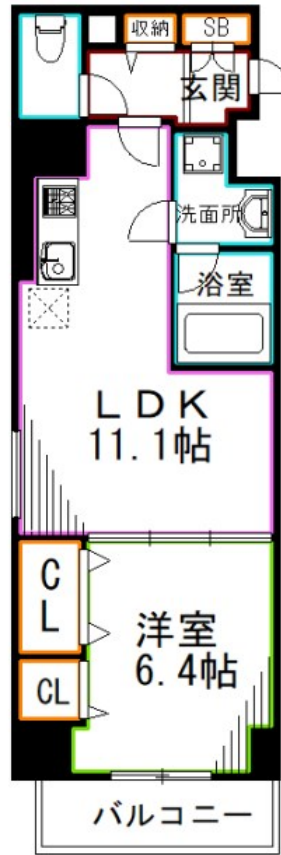


FOR RENT

オートロック 追焚・浴室乾燥 宅配BOX 防

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	185,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	16,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都杉並区天沼3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	41.05㎡	向き	南
築年月	2018年8月	入居時期	2026年6月29日
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー代: 1,000円 室内除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 町会費/月: 50円 スマートプラス: 3,300円 [備考] 退居時ハウスクリーニング費用59,400円・エアコン費用14,256円/台は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月次: 1%		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
備考			

情報更新日 2026年6月18日

No.LO080800



東京都知事(4)第91873号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ライブ・ホーム 荻窪店
東京都杉並区荻窪5丁目14-4 荻窪武蔵野マンション1F
TEL:03-5349-8686 FAX:03-5349-8687
E-mail: ogikubo@livehome.ne.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付